

**Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru
č. 2/2012-BH**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Miroslava Petránová
Miesto podnikania: Tatranská 6313/23, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 43 530 711
DIČ: 1076133069
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2621783692/1100
SWIF/BIC: TATRSKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK18 1100 0000 0026 2178 3692
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 620-26538 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **74,36 € za m² t.j. 1.528,10 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Miroslava Petránová

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 64

IČO : 43530711
DIČ : 1076133069
IČDPH :

Miroslava Petránová

Tatranská 6313/23
97411 Banská Bystrica 11

Oprávnená osoba : Petránová Miroslava
ÚČET-IBAN : SK1811000000002621783692
BIC - BANKA : TATRSKBX"" - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 573802
č.zmluvy : 2/2012-BH Dodatok 2

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : turbosolárium POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
miestnosť 64	20.55	74.36	0.00	1528.10	20.55	1.000	20.55
	20.55			1528.10	20.55		20.55

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné		127.34	0.00	127.34
Teplo		17.98	3.60	21.58
Ohrev TÚV		2.77	0.56	3.33
Vodné a stočné		2.77	0.56	3.33
Osvetlenie		4.17	0.83	5.00
Odpad		3.17	0.00	3.17
Upratovanie		10.72	2.15	12.87
Zrážková voda		0.38	0.08	0.46
Strážna služba		0.77	0.15	0.92
C E L K O M v EUR		170.07	7.93	178.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.03.2012
Dátum zmeny 01.03.2020
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

